

平成29年度 収支予算書

平成29年4月1日から平成30年3月31日まで

(単位：円)

科 目	予算額	前年度予算額	差 異
I 一般正味財産増減の部			
1 経常増減の部			
(1) 経常収益			
① 会 費	31,080,000	30,576,000	504,000
正 会 員 会 費	25,466,400	24,948,000	518,400
支 店 会 費	1,749,600	1,944,000	△ 194,400
準 会 員 会 費	3,864,000	3,684,000	180,000
② 入 会 金	23,650,000	23,650,000	0
正 会 員 入 会 金	16,000,000	16,000,000	0
支 店 入 会 金	1,000,000	1,000,000	0
準 会 員 入 会 金	2,000,000	2,000,000	0
入 会 手 続 諸 費 用	150,000	150,000	0
入 会 審 査 費	4,500,000	4,500,000	0
③ 業 務 受 託 収 益	625,350,400	633,954,739	△ 8,604,339
全 宅 保 証 宮 崎 本 部	954,000	948,000	6,000
九 公 取 協 議 会	370,000	355,000	15,000
不 動 産 会 館 収 入	332,400	332,400	0
宅 建 政 治 連 盟 収 入	60,000	60,000	0
自 民 党 宅 建 支 部 収 入	36,000	36,000	0
宮 崎 宅 建 協 同 組 合 収 入	314,000	314,000	0
キ ャ リ ア パ ー ソ ン 事 務 委 託 収 入	200,000	200,000	0
宅 建 士 証 交 付 業 務 受 託 料	200,000	300,000	△ 100,000
宅 建 試 験 業 務 委 託 料	7,200,000	7,200,000	0
県 営 住 宅 指 定 管 理 料	183,000,000	183,000,000	0
市 営 住 宅 指 定 管 理 料	432,684,000	432,684,000	0
U R 機 構 住 宅 管 理 委 託 料	0	6,395,339	△ 6,395,339
宮 崎 市 空 き 家 対 策 推 進 委 託 料	0	2,130,000	△ 2,130,000
④ 事 業 収 益	7,675,200	5,217,600	2,457,600
地 代	1,920,000	1,920,000	0
宅 建 士 講 習 会 収 入	2,400,000	2,220,000	180,000
パ ナ ー 広 告 収 入	3,355,200	1,077,600	2,277,600
⑤ 雑 収 益	5,876,300	1,301,000	4,575,300
受 取 利 息	1,000	1,000	0
雑 収 入	5,875,300	1,300,000	4,575,300
⑥ 祝 賀 会 準 備 引 当 金 取 崩 収 入	3,000,000	0	3,000,000
経 常 収 益 計	696,631,900	694,699,339	1,932,561
(2) 経常費用			
(1) 事業費			
① 事業活動費	584,789,200	586,308,569	△ 1,519,369
宮崎地区調査指導委員会	470,000	400,000	70,000

(単位：円)

科 目	予算額	前年度予算額	差 異
総務・財務委員会	120,000	120,000	0
政策推進委員会	50,000	50,000	0
情報提供委員会	173,000	160,000	13,000
人材育成委員会	200,000	180,000	20,000
広報啓発委員会	480,000	430,000	50,000
入会審査委員会	250,000	110,000	140,000
支部入会審査委員会	770,000	778,000	△ 8,000
支部理事地区長会議費	1,143,500	1,210,000	△ 66,500
開業支援特別委員会	1,049,000	800,000	249,000
予算・決算委員会	200,000	800,000	994,600
空き家対策委員会	300,000		
50周年祝賀会特別委員会	894,600		
青年部特別委員会	400,000		
その他会議費	384,000		
研修活動費	1,303,500	1,555,000	△ 251,500
地区活動費	1,260,000	1,245,000	15,000
新規入会者研修費	200,000	110,000	90,000
無料相談事業費	1,270,000	907,000	363,000
不動産フェア事業費	0	1,500,000	△ 1,500,000
宮崎市空き家対策事業費	0	1,600,000	△ 1,600,000
コンサルティング協議会負担金	500,000	600,000	△ 100,000
全宅連負担金	3,024,000	2,988,000	36,000
九州地区連絡会負担金	300,000	300,000	0
九州不動産公正取引協議会負担金	402,000	399,000	3,000
流通機構等負担金	2,720,000	2,690,000	30,000
ホームページ運営費	820,000	880,000	△ 60,000
総会費	1,000,000	1,000,000	0
役員会議費	1,200,000	800,000	400,000
祝賀会準備費用	0	1,000,000	△ 1,000,000
九州地区連絡会会議費	800,000	800,000	0
図書費	30,000	30,000	0
渉外費	300,000	300,000	0
慶弔費	300,000	300,000	0
表彰費	230,000	230,000	0
登記料	80,000	80,000	0
保険料	2,080,000	2,110,000	△ 30,000
本支部事務所借上料	4,807,000	4,745,000	62,000
支部事務局会議費	30,000	50,000	△ 20,000
印刷製本費	11,965,000	15,092,000	△ 3,127,000
宅建士講習会講師費	160,000	160,000	0
宅建士講習会教材費	440,000	370,000	70,000
宅建士講習会監督員費	243,200	100,000	143,200
通信運搬費	6,900,000	8,458,000	△ 1,558,000
減価償却費	800,000	832,000	△ 32,000

(単位：円)

科 目	予算額	前年度予算額	差 異
事務用品費	1,855,000	2,275,000	△ 420,000
租 税 公 課	14,150,000	16,530,000	△ 2,380,000
雑 費	3,979,000	3,614,452	364,548
賃 借 料	15,160,000	16,449,270	△ 1,289,270
宅建試験運営費	350,000	250,000	100,000
宅建試験監督費	1,400,000	1,300,000	100,000
宅建試験研修費	750,000	700,000	50,000
旅 費 交 通 費	3,844,100	3,744,839	99,261
事務機使用料	1,516,000	2,406,000	△ 890,000
県営住宅管理人手当	7,132,052	7,136,280	△ 4,228
駐車場管理組合委託料	12,825,600	12,071,200	754,400
宮崎組合管理費	12,307,140	11,518,220	788,920
地区管理会社管理費	141,106,728	140,322,648	784,080
ホームページ作成費	570,380	980,000	△ 409,620
広 告 宣 伝 費	6,740,000	6,600,000	140,000
会 場 使 用 費	2,880,000	2,071,000	809,000
公営住宅管理特別委員会	500,000	0	500,000
水 道 光 熱 費	2,713,000	2,440,000	273,000
顧 問 料	1,477,400	1,385,500	91,900
50周年祝賀会開催費	7,000,000	0	7,000,000
徴収活動報奨金	2,800,000	1,900,000	900,000
市営住宅維持保全料	293,684,000	293,684,000	0
UR機構住宅維持保全料	0	2,189,160	△ 2,189,160
② 事業人件費	112,444,000	106,861,000	5,583,000
役 員 報 酬	2,920,000	1,920,000	1,000,000
支 部 長 手 当	3,060,000	3,060,000	0
地 区 長 手 当	588,000	960,000	△ 372,000
給 料 諸 手 当	86,621,000	83,055,000	3,566,000
事 務 委 託 費	312,500	625,000	△ 312,500
退 職 給 付 費 用	2,607,500	824,000	1,783,500
法 定 福 利 費	15,295,000	14,995,000	300,000
福 利 厚 生 費	1,040,000	1,422,000	△ 382,000
事 業 費 計	697,233,200	693,169,569	4,063,631
経 常 費 用 計	697,233,200	693,169,569	4,063,631
当 期 経 常 増 減 額	△ 601,300	1,529,770	△ 2,131,070
2 経 常 外 増 減 の 部			
(1) 経常外収益			
退職給与引当金戻入額	0	0	0
退職給与引当資産受入額	0	0	0
指定管理事業調整準備金取崩額	1,612,500	0	1,612,500
経 常 外 収 益 計	1,612,500	0	1,612,500
(2) 経常外費用			
退職給付引当金繰入額	0	0	0
指定管理事業調整準備金繰入額	500,000	0	500,000

(単位：円)

科 目	予算額	前年度予算額	差 異
経 常 外 費 用 計	500,000	0	500,000
当 期 経 常 外 増 減 額	1,112,500	0	1,112,500
予 備 費	100,000	100,000	0
当 期 一 般 正 味 財 産 増 減 額	411,200	1,429,770	△ 1,018,570
一 般 正 味 期 首 残 高	79,939,263	92,361,746	△ 12,422,483
一 般 正 味 期 末 残 高	80,350,463	93,791,516	△ 13,441,053