

# 平成30年度収支予算書

平成30年4月1日から平成31年3月31日まで

(単位：円)

科 目	予算額	前年度予算額	差 異
I 一般正味財産増減の部			
1 経常増減の部			
(1) 経常収益			
① 会 費	30,498,000	31,080,000	△ 582,000
正 会 員 会 費	25,207,200	25,466,400	△ 259,200
支 店 会 費	1,846,800	1,749,600	97,200
準 会 員 会 費	3,444,000	3,864,000	△ 420,000
② 入 会 金	23,650,000	23,650,000	0
正 会 員 入 会 金	16,000,000	16,000,000	0
支 店 会 員 入 会 金	1,000,000	1,000,000	0
準 会 員 入 会 金	2,000,000	2,000,000	0
入 会 手 続 諸 費 用	150,000	150,000	0
入 会 審 査 費	4,500,000	4,500,000	0
③ 業 務 受 託 収 益	627,553,400	625,350,400	2,203,000
全 宅 保 証 宮 崎 本 部	951,000	954,000	△ 3,000
九 公 取 協 議 会	370,000	370,000	0
不 動 産 会 館 収 入	332,400	332,400	0
宅 建 政 治 連 盟 収 入	60,000	60,000	0
自 民 党 宅 建 支 部 収 入	36,000	36,000	0
宮 崎 宅 建 協 同 組 合 収 入	400,000	314,000	86,000
キ ャ リ ア パ ー ソ ン 事 務 収 入	200,000	200,000	0
宅 建 士 証 交 付 業 務 受 託 料	320,000	200,000	120,000
宅 建 試 験 業 務 委 託 料	7,200,000	7,200,000	0
県 営 住 宅 指 定 管 理 料	185,000,000	183,000,000	2,000,000
市 営 住 宅 指 定 管 理 料	432,684,000	432,684,000	0
④ 事 業 収 益	8,143,200	7,675,200	468,000
地 代	1,920,000	1,920,000	0
宅 建 士 講 習 収 入	3,600,000	2,400,000	1,200,000
パ ナ ー 廣 告 収 入	2,623,200	3,355,200	△ 732,000
⑤ 雑 収 益	1,801,400	5,876,300	△ 4,074,900
受 取 利 息	1,400	1,000	400
雑 収 入	1,800,000	5,875,300	△ 4,075,300
⑥ 祝 賀 会 準 備 引 当 金 取 崩 収 入	0	3,000,000	△ 3,000,000
経 常 収 益 計	691,646,000	696,631,900	△ 4,985,900
(2) 経常費用			
(1) 事業費			
① 事業活動費	579,373,850	584,789,200	△ 5,415,350
宮崎地区調査指導委員会	450,000	470,000	△ 20,000
総務・財務委員会	120,000	120,000	0
政策推進委員会	50,000	50,000	0

(単位：円)

科 目	予算額	前年度予算額	差 異
情報提供委員会	180,000	173,000	7,000
人材育成委員会	200,000	200,000	0
広報啓発委員会	480,000	480,000	0
入会審査委員会	200,000	250,000	△ 50,000
支部入会審査委員会	935,000	770,000	165,000
支部理事地区長会議費	1,360,000	1,143,500	216,500
開業支援特別委員会	980,000	1,049,000	△ 69,000
予算・決算委員会	200,000	200,000	0
空き家対策委員会	300,000	300,000	0
50周年祝賀会特別委員会	0	894,600	△ 894,600
青年部活動委員会	400,000	400,000	0
組織検討特別委員会	200,000	0	200,000
その他会議費	200,000	384,000	△ 184,000
研修活動費	1,500,000	1,303,500	196,500
地区活動費	1,252,500	1,260,000	△ 7,500
新規入会者研修費	300,000	200,000	100,000
無料相談事業費	1,038,850	1,270,000	△ 231,150
不動産フェア事業費	1,600,000	0	1,600,000
コンサルティング協議会負担金	500,000	500,000	0
全宅連負担金	3,006,000	3,024,000	△ 18,000
九州地区連絡会負担金	300,000	300,000	0
九州不動産公正取引協議会負担金	400,500	402,000	△ 1,500
流通機構等負担金	2,705,000	2,720,000	△ 15,000
ホームページ運営費	300,000	820,000	△ 520,000
総 会 費	1,200,000	1,000,000	200,000
役員会議費	1,000,000	1,200,000	△ 200,000
祝賀会準備費用	900,000	0	900,000
九州地区連絡会会議費	500,000	800,000	△ 300,000
函 書 費	30,000	30,000	0
渉 外 費	600,000	300,000	300,000
慶 弔 費	300,000	300,000	0
表 彰 費	230,000	230,000	0
登 記 料	80,000	80,000	0
保 險 料	2,250,000	2,080,000	170,000
本支部事務所借上料	4,853,000	4,807,000	46,000
支部事務局会議費	30,000	30,000	0
印刷製本費	11,981,000	11,965,000	16,000
宅建士講習会講師費	160,000	160,000	0
宅建士講習会教材費	620,000	440,000	180,000
宅建士講習会監督員費	200,000	243,200	△ 43,200
通信運搬費	7,140,000	6,900,000	240,000
減価償却費	700,000	800,000	△ 100,000
事務用品費	1,820,000	1,855,000	△ 35,000
租 税 公 課	16,150,000	14,150,000	2,000,000

(単位：円)

科 目	予算額	前年度予算額	差 異
雑 費	3,978,404	3,979,000	△ 596
賃 借 料	14,925,000	15,160,000	△ 235,000
宅 建 試 験 運 営 費	350,000	350,000	0
宅 建 試 験 監 督 費	1,410,000	1,400,000	10,000
宅 建 試 験 研 修 費	820,000	750,000	70,000
旅 費 交 通 費	4,142,000	3,844,100	297,900
事 務 機 使 用 料	1,657,000	1,516,000	141,000
県 営 住 宅 管 理 人 手 当	0	7,132,052	△ 7,132,052
駐 車 場 管 理 組 合 委 託 料	11,524,800	12,825,600	△ 1,300,800
宮 崎 組 合 管 理 費	11,412,772	12,307,140	△ 894,368
地 区 管 理 会 社 管 理 費	146,396,424	141,106,728	5,289,696
ホ ー ム ペ ー ジ 作 成 費	1,320,000	570,380	749,620
広 告 宣 伝 費	6,300,000	6,740,000	△ 440,000
会 場 使 用 費	3,080,000	2,880,000	200,000
公 営 住 宅 管 理 特 別 委 員 会	0	500,000	△ 500,000
水 道 光 熱 費	2,693,000	2,713,000	△ 20,000
顧 問 料	1,778,600	1,477,400	301,200
50 周 年 祝 賀 会 開 催 費	0	7,000,000	△ 7,000,000
報 奨 金	4,000,000	2,800,000	1,200,000
市 営 住 宅 維 持 保 全 料	293,684,000	293,684,000	0
② 事 業 人 件 費	112,132,750	112,444,000	△ 311,250
役 員 報 酬	3,120,000	2,920,000	200,000
支 部 長 手 当	3,060,000	3,060,000	0
地 区 長 手 当	588,000	588,000	0
給 料 諸 手 当	85,405,000	86,621,000	△ 1,216,000
事 務 委 託 費	312,500	312,500	0
退 職 給 付 費 用	3,812,250	2,607,500	1,204,750
法 定 福 利 費	14,895,000	15,295,000	△ 400,000
福 利 厚 生 費	940,000	1,040,000	△ 100,000
事 業 費 計	691,506,600	697,233,200	△ 5,726,600
経 常 費 用 計	691,506,600	697,233,200	△ 5,726,600
当 期 経 常 増 減 額	139,400	△ 601,300	740,700
2 経 常 外 増 減 の 部			
(1) 経 常 外 収 益			
退 職 給 与 引 当 金 戻 入 額	0	0	0
退 職 給 与 引 当 資 産 受 入 額	0	0	0
指 定 管 理 事 業 調 整 準 備 金 取 崩 額	700,000	1,612,500	△ 912,500
経 常 外 収 益 計	700,000	1,612,500	△ 912,500
(2) 経 常 外 費 用			
退 職 給 付 引 当 金 繰 入 額	0	0	0
指 定 管 理 事 業 調 整 準 備 金 繰 入 額	1,495,880	500,000	995,880
経 常 外 費 用 計	1,495,880	500,000	995,880
当 期 経 常 外 増 減 額	△ 795,880	1,112,500	△ 1,908,380
予 備 費	642,000	100,000	542,000

(単位：円)

科 目	予算額	前年度予算額	差 異
当期一般正味財産増減額	△ 1,298,480	411,200	△ 1,709,680
一般正味期首残高	85,146,397	79,939,263	5,207,134
一般正味期末残高	83,847,917	80,350,463	3,497,454