

令和2年度 収支予算書

令和2年4月1日から令和3年3月31日まで

(単位：円)

科 目	予 算 額	前年度予算額	差 異
I 一般正味財産増減の部			
1 経常増減の部			
(1) 経常収益			
① 会 費	30,642,000	30,324,000	318,000
正 会 員 会 費	25,207,200	25,045,200	162,000
支 店 会 費	1,846,800	1,846,800	0
準 会 員 会 費	3,588,000	3,432,000	156,000
② 入 会 金	23,750,000	23,750,000	0
正 会 員 入 会 金	20,400,000	20,400,000	0
支 店 会 員 入 会 金	1,000,000	1,000,000	0
準 会 員 入 会 金	1,600,000	1,600,000	0
入 会 手 続 諸 費 用	250,000	250,000	0
入 会 審 査 費	500,000	500,000	0
③ 業 務 受 託 収 益	1,004,636,715	639,219,521	365,417,194
全 宅 保 証 宮 崎 本 部	1,151,000	1,148,000	3,000
九 公 取 協 議 会	370,000	370,000	0
不 動 産 会 館 収 入	332,400	332,400	0
宅 建 政 治 連 盟 収 入	60,000	60,000	0
自 民 党 宅 建 支 部 収 入	36,000	36,000	0
宮 崎 宅 建 協 同 組 合 収 入	400,000	400,000	0
キ ャ リ ア パ ー ソ ン 事 務 委 託 収 入	200,000	200,000	0
宅 建 士 証 交 付 業 務 受 託 料	200,000	230,000	△ 30,000
宅 建 試 験 業 務 委 託 料	7,100,000	7,200,000	△ 100,000
県 営 住 宅 指 定 管 理 料	188,425,925	188,425,925	0
県 営 住 宅 維 持 保 全 料	361,500,000	0	361,500,000
市 営 住 宅 指 定 管 理 料	444,861,390	440,817,196	4,044,194
④ 事 業 収 益	7,543,200	7,792,800	△ 249,600
地 代	1,920,000	1,920,000	0
宅 建 士 講 習 会 収 入	3,360,000	3,360,000	0
パ ナ ー 広 告 収 入	2,263,200	2,512,800	△ 249,600
⑤ 雑 収 益	621,400	833,400	△ 212,000
受 取 利 息	1,400	3,400	△ 2,000
雑 収 入	620,000	830,000	△ 210,000
経 常 収 益 計	1,067,193,315	701,919,721	365,273,594
(2) 経常費用			
(1) 事業費			
① 事業活動費	961,307,824	592,525,721	368,782,103
宮崎地区調査指導委員会	420,000	450,000	△ 30,000
総務・財務委員会	220,000	120,000	100,000
政策推進委員会	30,000	30,000	0

(単位：円)

科 目	予 算 額	前年度予算額	差 異
情報提供委員会	150,000	140,000	10,000
人材育成委員会	300,000	300,000	0
広報啓発委員会	520,000	510,000	10,000
入会審査委員会	30,000	100,000	△ 70,000
支部入会審査委員会	720,000	937,000	△ 217,000
支部理事地区長会議費	1,360,000	1,160,000	200,000
開業支援特別委員会	1,200,000	1,300,000	△ 100,000
予算・決算委員会	200,000	200,000	0
空き家対策委員会	300,000	300,000	0
組織検討特別委員会	600,000	200,000	400,000
青年部活動委員会	300,000	430,000	△ 130,000
公営住宅管理特別委員会	210,000	0	210,000
IT活動推進費	1,000,000	0	1,000,000
その他会議費	600,000	200,000	400,000
研修活動費	1,345,000	1,175,000	170,000
地区活動費	1,670,000	1,660,000	10,000
新規入会者研修費	300,000	450,000	△ 150,000
無料相談事業費	1,024,000	1,085,750	△ 61,750
不動産フェア事業費	1,000,000	1,000,000	0
開業支援活動費	500,000	1,000,000	△ 500,000
コンサルティング協議会負担金	500,000	500,000	0
全宅連負担金	3,006,000	2,988,000	18,000
九州地区連絡会負担金	300,000	300,000	0
九州不動産公正取引協議会負担金	400,500	399,000	1,500
流通機構等負担金	2,705,000	2,573,800	131,200
ホームページ運営費	330,000	300,000	30,000
総 会 費	1,000,000	1,000,000	0
役員会議費	1,200,000	1,000,000	200,000
祝賀会準備費用	500,000	900,000	△ 400,000
九州地区連絡会会議費	300,000	300,000	0
図 書 費	30,000	30,000	0
渉 外 費	300,000	300,000	0
慶 弔 費	200,000	300,000	△ 100,000
表 彰 費	230,000	230,000	0
登 記 料	50,000	30,000	20,000
教 育 研 修 費	600,000	930,000	△ 330,000
保 險 料	2,450,000	2,450,000	0
本支部事務所借上料	4,876,800	4,853,000	23,800
事務局研修会議費	20,000	60,000	△ 40,000
印刷製本費	11,130,000	10,513,000	617,000
宅建士講習会講師費	160,000	160,000	0
宅建士講習会教材費	570,000	570,000	0
宅建士講習会監督員費	100,000	100,000	0
通 信 運 搬 費	7,993,000	7,976,000	17,000

(単位：円)

科 目	予 算 額	前年度予算額	差 異
減 価 償 却 費	770,000	1,140,000	△ 370,000
事 務 用 品 費	2,213,000	2,473,000	△ 260,000
租 税 公 課	22,720,000	20,620,000	2,100,000
雑 費	3,532,657	3,915,466	△ 382,809
賃 借 料	14,580,000	15,090,000	△ 510,000
宅 建 試 験 運 営 費	250,000	350,000	△ 100,000
宅 建 試 験 監 督 費	1,500,000	1,500,000	0
宅 建 試 験 研 修 費	800,000	850,000	△ 50,000
旅 費 交 通 費	3,079,200	3,143,200	△ 64,000
車 両 費	330,000	330,000	0
事 務 機 使 用 料	1,148,000	1,067,000	81,000
駐 車 場 管 理 組 合 委 託 料	11,724,000	11,724,000	0
宮 崎 組 合 管 理 費	12,446,240	12,218,159	228,081
地 区 管 理 会 社 管 理 費	150,170,112	148,157,188	2,012,924
ホ ー ム ペ ー ジ 作 成 費	1,030,000	650,000	380,000
広 告 宣 伝 費	6,060,000	5,854,000	206,000
会 場 使 用 費	2,940,000	2,930,000	10,000
水 道 光 熱 費	2,993,000	2,993,000	0
顧 問 料	1,984,000	1,880,000	104,000
報 奨 金	3,300,000	3,600,000	△ 300,000
県 営 住 宅 維 持 保 全 料	361,500,000	0	361,500,000
市 営 住 宅 維 持 保 全 料	303,287,315	300,530,158	2,757,157
② 事 業 人 件 費	105,812,200	108,747,950	△ 2,935,750
役 員 報 酬	3,143,200	3,276,000	△ 132,800
支 部 長 手 当	3,060,000	3,060,000	0
地 区 長 手 当	948,000	948,000	0
給 料 諸 手 当	79,965,000	84,015,000	△ 4,050,000
事 務 委 託 費	500,000	500,000	0
退 職 給 付 費 用	3,856,000	1,633,950	2,222,050
法 定 福 利 費	13,620,000	14,595,000	△ 975,000
福 利 厚 生 費	720,000	720,000	0
事 業 費 計	1,067,120,024	701,273,671	365,846,353
経 常 費 用 計	1,067,120,024	701,273,671	365,846,353
当 期 経 常 増 減 額	73,291	646,050	△ 572,759
2 経 常 外 増 減 の 部			
(1) 経 常 外 収 益			
退 職 給 付 引 当 金 戻 入 額	0	0	0
退 職 給 付 引 当 資 産 受 入 額	0	0	0
指 定 管 理 事 業 調 整 準 備 金 取 崩 額	1,547,700	0	1,547,700
経 常 外 収 益 計	1,547,700	0	1,547,700
(2) 経 常 外 費 用			
退 職 給 付 引 当 金 繰 入 額	0	0	0
指 定 管 理 事 業 調 整 準 備 金 繰 入 額	0	897,524	△ 897,524
経 常 外 費 用 計	0	897,524	△ 897,524

(単位：円)

科 目	予 算 額	前年度予算額	差 異
当期經常外増減額	1,547,700	△ 897,524	2,445,224
予 備 費	175,500	156,250	19,250
当期一般正味財産増減額	1,445,491	△ 407,724	1,853,215
一般正味期首残高	115,775,441	83,847,917	31,927,524
一般正味期末残高	117,220,932	83,440,193	33,780,739